

## **Применение коэффициентов (Московские региональные расценки (МРР))**

### **Применение коэффициентов**

Одним из основных положений по применению сборников МРР является установление требований к применению различных коэффициентов.

Так, с помощью корректирующих коэффициентов уточняется базовая цена, которая является основой для формирования базовой стоимости работ<sup>1</sup>.

Приведение базовой стоимости работ к текущему уровню цен осуществляется путем применения коэффициентов пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости работ градостроительного проектирования, проектных и других видов работ, утверждаемых в установленном порядке<sup>2</sup>.

**Коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости работ:** инфляционные изменения учитываются путем применения, действующих коэффициентов пересчета<sup>3</sup> (инфляционного изменения) базовой стоимости работ, в текущий уровень цен.

**Корректирующие коэффициенты:** приведенные в сборниках МРР базовые цены уточняются применением корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы выполнения работ. При применении нескольких корректирующих коэффициентов их значения перемножаются, а их произведение (кроме коэффициента, учитывающего вид реконструкции существующего объекта, и коэффициента, учитывающего сокращение сроков проектирования) не должно превышать 2,0 (если иное не установлено отдельными сборниками МРР)<sup>4</sup>.

### **Корректирующие коэффициенты, учитывающие сокращение сроков проектирования**

Базовая стоимость проектных работ, выполняемых в сокращенные против нормативных сроки, определяется по соответствующим сборникам МРР с применением корректирующего коэффициента<sup>5</sup>. МРР-1.1.02-19 включает шесть значений корректирующего коэффициента.

При этом сокращение сроков проектирования осуществляется по решению Мэра Москвы или его заместителей.

---

<sup>1</sup> Пункт 3.9. Сборника 1.1. «Общие указания по применению московских региональных рекомендаций (МРР-1.1.02-19) утвержденного приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 08.11.2019 №МКЭ-ОД/19-67 «Об утверждении сборника 1.1 «Общие указания по применению московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.02-19» (далее - МРР-1.1.02-19)

<sup>2</sup> Пункт 3.10. МРР-1.1.02-19.

<sup>3</sup> Пункт 3.1. МРР-1.1.02-19.

<sup>4</sup> Пункт 3.8. МРР-1.1.02-19.

<sup>5</sup> Пункт 4.5. МРР-1.1.02-19